



Administração Judicial

LIQUIDAÇÃO FUNDAÇÃO MIGUEL PEREIRA

Vara única de Miguel Pereira TJ/RJ

AÇÃO CIVIL PÚBLICA EM LIQUIDAÇÃO

Processo: **0000115-53.2019.8.19.0033**

Dr. Juiz Pedro Campos de Azevedo Freitas

Administrador Judicial: Angelo Marcelo Alves de Souza

Agosto/2025

Projeto Liquidação, Arrecadação e Alienação de Ativos

O caminho dos entregáveis Administrador Judicial



Como endereçar, administrar e arrecadar bens, quotas e imóveis para pagamento credores?

Fase 1 – Diagnóstico



Etapas

Levantamento dos Ativos

- 1 *Análise de documentos e relatório preliminar para arrecadação dos bens e avaliação dos ativos seu valor de mercado.*

Diagnóstico bens arrecadados

- 2 *Levantamento dos bens, credores e ativos*

Análise dos bens

- 3 *Comparativo do ativos com mercado local*

Fase 2 – Elaboração do Plano



1

Validação dos bens a serem administrados e arrecadados, discussão dos cenários para alienação dos ativos, pesquisa de mercado e indicação leiloeiro ou adjudicação..

2

Relatório com plano de execução e alienação com minuições e práticas de governança corporativa na arrecadação. Plano a ser implementado e monitorado para administração dos bens, liquidação e pagamento aos credores.



Atividades previstas ADMINISTRADOR JUDICIAL



Primeira fase

- Análise Processual
- Diligências e constatação Prévia
- Perícia ativos (laudo de avaliação)
- Elaborar o inventário do patrimônio e o balanço geral do ativo e do passivo
- Verificar e classificar créditos (Habilitações/Divergências)
- Apresentar Plano de Liquidação
- Submeter ao juízo, MP e à assembleia geral relatório dos atos e operações da liquidação
- **Apresentar ao juiz, relatório mensal das atividades da liquidação**



Segunda fase

- Aprovação Plano Financeiro Liquidação
- Representar a massa em juízo ou fora dele
- Venda de ativos da sociedade
- Arrecadar valores com a alienação dos bens da sociedade
- Convocar assembleia dos quotistas (caso necessários)
- Pagamento aos credores
- Prestação de contas
- Finalizar os negócios da sociedade

Relação de Credores

Resumo Sintético:
Quadro Geral de
Credores

Total: **R\$ 32.922.173,60**

Classes	Valor
CLASSE I - TRABALHISTA (preferencial)	R\$ 4.373.172,51
CLASSE II - GARANTIA REAL	R\$ 854.530,83
CLASSE III - QUIROGRAFÁRIO	R\$ 1.352.847,86
CLASSE IV - MICROEMPRESAS/EPP	R\$ 00
TOTAL	R\$ 6.580.551,20

Valores atualizados em novembro/2024

Relação de Inscrições em Dívida Ativa	
Nome Empresarial:	FUNDACAO MIGUEL PEREIRA
CNPJ:	32.467.144/0001-49
Domicílio do Devedor:	MIGUEL PEREIRA
Atividade Econômica:	Atividades de atendimento hospitalar, exceto pronto socorro
Valor Total da dívida:	R\$ 26.341.622,40
TRIBUTÁRIO - DEMAIS DÉBITOS	
Total:	724.776,40
TRIBUTÁRIO - PREVIDENCIÁRIO	
Total:	24.863.009,75
NÃO TRIBUTÁRIO - MULTA TRABALHISTA	
Total:	23.470,65
FGTS	
Total:	730.365,60

R\$ 26.341.622,40 (a confirmar/renegociar)

Atualização Depósitos Judiciais

Conta Judicial 44001246669189 (Banco do Brasil)

R\$ 1.178.382,85 (Atualizado em 21/07/2021)

Conta Judicial 120010670170 (Banco do Brasil)

R\$ 38.720,38 (atualizado em 06/05/2021)

Total R\$ 1.217.103,23 (atualizado em 2021)

Ofício Banco do Brasil. Aguardando
transferência dos autos da desapropriação
para Ação Civil Pública **18.08.2025**
(Aguardando Assinatura Magistrado)



Proposta Plano de Pagamento

1º fase - (negociação/mediação credores) Administrativa



- Atualizar saldo depósitos judiciais (Aprox R\$ 2mm)
- Habilitação/impugnação e demais ritos (Consolidação Quadro de Credores)
- Pagamento todos credores Trabalhistas (percentual 10%)

2º fase - (Ativos/imóveis/bens)



- Valor do imóvel - **R\$ 6.840.000,00/ 13.285,34 m2 (atualizado 02.09.2021)**
- Terreno (não avaliado) demais m2 terreno
- Outros bens arresto sócios (até limite dívida) -
- Stalking Horse (venda ativos). Special Situations (compra ativos no âmbito judicial) - Mercado Distressed
- Reestruturação Financeira (continuidade dos negócios liquidação/falência) Renegociação Dívida Fiscal Lei 13.988/20
- Aprovação Plano de Pagamento Credores

3º fase - (Cumprimento Plano)



- Acompanhamento Plano de Pagamento Credores
- Prestação de Contas AJ
- Encerramento Liquidação



Fases e próximos passos

Atividades previstas

- Nomeação Administrador
- Proposta honorários Administrador (Homologado)
- Apresentação modelo de diagnóstico com validação projeto com relação dos bens administrados e liquidados (Plano de Trabalho).
- Solicitação inicial de documentação suporte partes.



Agenda focal

- Agendar reunião Prefeitura e Administrador.
- MVA elaborar para validar com apoio MP e TJ/RJ
- MP disponibiliza informações para MVA doc
- Apresentação magistrado

Documentos para análise e diligências Administrador

- Estatuto Social, Contratos e Ativos dos Executados, Estrutura organizacional com organograma vigente, Matrículas imóveis
- Políticas, procedimentos e modelo de arrecadação, alienação e liquidação dos bens penhorados por ordem judicial
- Parecer Técnico; Relatório Administrador e Laudo avaliação
- Plano de Execução de Penhora das quotas e retenção dos Ativos MP
- Plano de Arrecadação e liquidação Credor e Profissionais

Plano Estratégico

- Relatório Processo e Ativos
- Plano da Administração (missão, visão e valores).
- Plano Financeiro de Liquidação
- Arrecadação dos bens, leilão, Adjudicação, venda direta (processo competitivo organizado)
- Prestação de contas Administrador
- Análise performance e pagamentos

Nossa Administração



- Gerir a sociedade dissolvida, parcial ou total
- Administrar os ativos
- Organizar o processo de extinção e dissolução do agente
- Arrecadar os ativos do agente (Depósitos Judiciais ap R\$ 1.5mm + ativos fundação)
- Elaborar Plano de Pagamento (preferencia trabalhista até R\$ 15.00,00)
- Transformar os ativos em dinheiro (Venda direta ativos Fundação - processo competitivo)
- Pagar o passivo do agente econômico com seus credores
- Representar a empresa na liquidação
- Alienar bens móveis ou imóveis (ou redirecionamento sócios)
- Firmar acordos
- Receber valores
- Dar quitação de obrigações
- Pagar as dívidas da empresa proporcionalmente e sem distinção entre vencidas e vincendas
- Apresentar relatórios e balanços do estado da liquidação
- Relatórios atividades
- Prestação de contas

Nosso propósito

Temos o compromisso de trazer uma gestão eficiente e transparente para processos de recuperação judicial, Extrajudicial, Gestor Judiciário, Perícia e falências, garantindo que cada etapa seja conduzida com máxima responsabilidade e dedicação.



QUEM SOMOS

Somos uma empresa multidisciplinar que se desenvolve a partir da experiência profissional de seus sócios adquirida nos últimos anos.



Celso Martins Viana, Sócio Fundador do Escritório Martins Viana, advogado Especializado em Direito Tributário pela Fundação Getúlio Vargas (FGV/RJ) e Gestão de Empresas, com foco em Reestruturação de Empresas, litígios complexos judiciais e arbitrais, atuando nos principais casos de reestruturação e/ou insolvência e Recuperação de Créditos do país.



José Carlos Freitas, Mestre em Administração e Desenvolvimento Empresarial, com graduação em Administração, Economia, Desenho Industrial, Gestão Financeira, Gestão Ambiental, Recursos Humanos e Marketing. Possui 38 anos de carreira desenvolvida nas áreas de Operações, Novos Negócios, Reestruturação e gestão em empresas de grande porte no varejo e na educação superior.



Angelo M. A. Souza, Administrador Industrial, graduado pelo Centro Federal de Educação Tecnológica (CEFET-RJ) com Mestrado em Logística (PUC-Rio) e MBA gestão de negócios (UFRJ-COPPEAD), com experiência de mais de 25 anos em empresas de grande porte e professor no curso de Administração de empresas, tendo expertise na gestão de contratos e projetos.

Membros da comissão de Recuperação e falência do CRA-RJ.

Avenida Nilo Peçanha, 50 – grupo 1415 – Centro - Rio de Janeiro, RJ

Fone (21) 3923 5111 (21) 98856-7774– 98172-7747 – 97968-5557

celsoviana@martinsviana.com.br

jcafeduintegral@gmail.com

angelo@conceptexp.com

Obrigado pela confiança!

<https://martinsviana.com.br/recuperacao-judicial-e-extrajudicial/>